



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

1

RESOLUCIÓN 3 2 9 4

POR MEDIO DE LA CUAL SE NIEGA EL REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL TIPO VALLA TUBULAR COMERCIAL, Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

LA DIRECTORA LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de las funciones asignadas de conformidad con las Leyes 99 de 1993 y 140 de 1994, en armonía con el Decreto 959 de 2000 y 506 de 2003, el Acuerdo Distrital 257 de 2006 y los Decretos Distritales 459 de 2006, 561 de 2006, las Resoluciones 1944 de 2003, 110 de 2007 y

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

- Valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Este-Oeste:

Que mediante escrito identificado con el radicado número 2004ER12879 del 28 de Marzo de 2006, el representante legal del **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA** presentó documentación faltante, para la Valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Este-Oeste, la cual contaba con consecutivo de registro N° 756 de 2006.

- Valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Oeste- Este:

Que mediante escrito identificado con el radicado número 2005ER11626 del 06 de abril de 2005, el representante legal del **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, presentó solicitud de registro para la Valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Oeste- Este.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Que en atención al radicado 2004ER12879 del 28 de Marzo de 2006, la Oficina de Control de Emisiones y Calidad del Aire – OCECA de la Secretaría Distrital de Ambiente, emitió el Informe Técnico N° 6197 del 12 de Julio de 2007, cuyo contenido se describe a continuación:

"1. OBJETO: Establecer la ilegalidad de un elemento que se encuentra instalado sin autorización registro nuevo.

Bogotá sin indiferencia



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

3 2 9 4

(...)

3. EVALUACIÓN AMBIENTAL:

3.2. *El elemento en cuestión incumple estipulaciones ambientales: No procede dar curso a la solicitud, la valla no se ubica sobre un inmueble que sea vecino de una vía V-0, V-1 o V-2, con un ancho mínimo de 40 metros (infringe Artículo 11, Decreto 959/00).*

4. CONCEPTO TÉCNICO

4.1. *No es viable el elemento que se encuentra instalado, al cual se le otorgó registro, porque no cumple los requisitos exigidos.*

4.2. *Requerir al responsable el desmonte de la valla tubular comercial, que anuncia 'sin establecer', instalado en el predio situado en la transversal 99 No. 70 A -89 eo. En caso que a la fecha el elemento no se encuentre instalado abstenerse de hacerlo".*

Que en atención al número 2005ER11626 del 06 de abril de 2005, la Oficina de Control de Emisiones y Calidad del Aire – OCECA de la Secretaría Distrital de Ambiente, emitió el Informe Técnico N° 6198 del 12 de Julio de 2007, cuyo contenido se describe a continuación:

- Valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la trasversal 99 N° 70A-89 Oeste-Este:

"1. **OBJETO:** Establecer si es procedente que se expida un registro nuevo.

(...)

5. EVALUACIÓN AMBIENTAL:

3.2. *El elemento en cuestión incumple estipulaciones ambientales: No procede a dar curso a la solicitud, la valla no se ubica sobre un inmueble que sea vecino de una vía V-0, V-1 o V-2, con un ancho mínimo de 40 metros (infringe Artículo 11, Decreto 959/00).*

6. CONCEPTO TÉCNICO

6.1. *No es viable la solicitud de registro nuevo, porque no cumple los requisitos exigidos.*

6.2. *Requerir al responsable el desmonte de la valla tubular comercial, que anuncia 'sin establecer', instalado en el predio situado en la transversal 99 No. 70 A -89 eo. En caso que a la fecha el elemento no se encuentre instalado abstenerse de hacerlo".*

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que la Constitución Política de Colombia, en su artículo 79 consagra el derecho a gozar de un ambiente sano, estableciendo que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Bogotá sin indiferencia



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

3 2 9 4

Que el artículo 80 de la Constitución Política, prevé que corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, indica que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que respecto al tema la Corte Constitucional en Sentencia C-535 de 1996 ha reconocido frente a la Publicidad Exterior Visual que:

(...)

"...la colocación de vallas y avisos afecta esencialmente el paisaje, que ha sido clasificado dentro de los denominados recursos naturales renovables.

De otro lado, el paisaje es un recurso natural renovable que guarda una íntima relación con la identidad cultural y social de los municipios y territorios indígenas

La Corte concluye que el tema de la publicidad exterior visual hace parte de la noción de "patrimonio ecológico" local, por lo cual se está frente a una competencia propia de los concejos municipales y distritales, así como de los órganos de gobierno de los territorios indígenas, la cual les es asignada en función del interés territorial subyacente, pues los problemas de modificación del paisaje que le están asociados abarcan primariamente un ámbito local, por lo cual su regulación corresponde también, en principio, a las autoridades municipales y de los territorios indígenas..."

Que con fundamento en las disposiciones generales, en el pronunciamiento de la Corte Constitucional, las conclusiones contenidas en los Informes Técnicos 6197 y 6198 del 12 de Julio de 2007 y en la normatividad vigente especial para el Distrito Capital aplicable al caso en concreto, se hace necesario dentro de la presente actuación administrativa realizar un análisis de la solicitud de nuevo registro presentada por el **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, para la valla, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Oeste-Este de esta ciudad; y realizar una revisión al registro otorgado a la valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 Este-Oeste.

Que la normatividad que se refiere al tema de Publicidad Exterior estableció en su contenido, un conducto regular y procedimiento que se debe llevar a cabo con rigurosidad al momento de que los usuarios efectúen la correspondiente solicitud de registro y su consecuente otorgamiento o negación del mismo.

Que la Resolución 1944 de 2003, reglamenta precisamente el procedimiento de registro, el desmonte de elementos de publicidad exterior en el Distrito Capital, entre otras cosas.





ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

11 - 3 2 9 4

Que la misma resolución menciona las atribuciones que esta Secretaría tiene, dentro de las cuales se encuentra la de llevar el registro de los elementos de publicidad exterior visual, reglamentar y supervisar los procedimientos administrativos correspondientes para ejercer la autoridad en materia de control a la contaminación del paisaje.

Que el artículo 11 del Decreto 959 de 2000, establece:

"...Ubicación. Las vallas en el distrito capital podrán ubicarse en los inmuebles ubicados en vías tipo V-0 y V-1, V-2, en un ancho mínimo de 40 metros. Sobre las vías V-0 y V-1 las vallas no podrán instalarse en zonas residenciales especiales..."

Que a su vez el artículo 9 de la Resolución 1944 de 2003 menciona:

"...Artículo 9.

Cuando la publicidad exterior visual estuviere instalada y sea negada la solicitud de registro, traslado, actualización o prórroga, los responsables deberán proceder a su desmonte, dentro del término citado en el inciso segundo de este artículo".

Que en el caso materia de estudio, es oportuno resaltar que el propietario del elemento de publicidad exterior tipo para la valla, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 **Oeste-Este** de esta ciudad; y la valla comercial, de una cara o exposición y tubular, ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 **Este-Oeste**, es del el **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, conforme a la información contenida en los documentos presentados, objeto de esta resolución y a los informes técnicos 6197 y 6198 del 12 de Julio de 2007.

Que la valla ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 **Este-Oeste**, propiedad del **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, **INCUMPLIÓ** el artículo 11 del Decreto 959 de 2000, que establece la ubicación que deben tener las vallas; por lo que se hace necesario ordenar al responsable de la misma el desmonte inmediato del elemento de publicidad exterior visual aludido, de lo cual se proveerá en la parte resolutive el presente acto administrativo.

Que, respecto a la valla ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 sentido **Oeste-Este** de esta ciudad, se concluye que **NO** existe viabilidad para el otorgamiento del nuevo registro para la valla, haciéndose necesario que este despacho niegue la solicitud del mencionado registro y ordene al responsable de la misma el desmonte inmediato del elemento de publicidad exterior visual en mención, lo cual se surtirá en la parte resolutive de la presente resolución.

Bogotá sin indiferencia



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

3 2 9 4

FUNDAMENTOS LEGALES

Que la Ley 140 de 1994, por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el Territorio Nacional, prevé en su artículo 1º que *"Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas"*

Que el artículo segundo de la mencionada Ley establece que su objeto es:

" (...) mejorar la calidad de vida de los habitantes del país, mediante la descontaminación visual y del paisaje, la protección del espacio público y de la integridad del medio ambiente, la seguridad vial y la simplificación de la actuación administrativa en relación con la Publicidad Exterior Visual. La Ley deberá interpretarse y aplicarse teniendo en cuenta los anteriores objetivos"

Que con base en la Ley 140 de 1994, el Concejo Distrital expidió los Acuerdos 1 de 1998 y 12 de 2000, estableciendo las normas, parámetros, y prohibiciones para la instalación de Publicidad Exterior Visual en el Distrito Capital.

Que estos Acuerdos se compilaron en el Decreto Distrital 959 de 2000, expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá D.C., de conformidad con la facultad otorgada por el Concejo Distrital en el artículo decimosexto del Acuerdo 12 de 2000.

Que el Decreto Distrital No. 561 del 29 de Diciembre de 2006, prevé en su artículo 2º que: *"Corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente orientar y liderar la formulación de políticas ambientales y de aprovechamiento sostenible de los recursos ambientales y del suelo, tendientes a preservar la diversidad e integridad del ambiente, el manejo y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales distritales y la conservación del sistema de áreas protegidas, para garantizar una relación adecuada entre la población y el entorno ambiental y crear las condiciones que garanticen los derechos fundamentales y colectivos relacionados con el medio ambiente."*

Que así mismo el Decreto en mención prevé en el literal d. del artículo 3º que le corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente:

"Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia."

Que el citado artículo del Decreto antes reseñado, prevé en su literal i, que le corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente:

"Ejercer el control y vigilancia del cumplimiento de las normas de protección ambiental y manejo de recursos naturales, emprender las acciones de policía que sean pertinentes al efecto y en particular adelantar las investigaciones e imponer las sanciones que correspondan a quienes infrinjan dichas normas."

Bogotá (sin indiferencia)



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

3 2 9 4

Que el artículo 6º del Decreto Distrital No. 561 de 2006, prevé en el literal h, que corresponde al Despacho de la Secretaría Distrital de Ambiente,

"Dirigir las actividades de la Secretaría para el cumplimiento de las normas ambientales y del Plan de Gestión Ambiental, como entidad rectora y coordinadora del Sistema Ambiental del Distrito Capital."

Que la resolución 110 de 2007 la Secretaría del Medio Ambiente delega funciones a la dirección legal ambiental y a su director en su artículo primero literal h) así:

"Expedir los actos administrativos de registro, de desmonte, o modificación de la publicidad exterior visual competencia de la Secretaría Distrital de Ambiente".

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Negar la solicitud de nuevo registro de Publicidad Exterior Visual de la valla comercial ubicada en la transversal 99 N° 70 A-89 **Oeste-Este** de esta ciudad, solicitado mediante radicado 2005ER11626 del 06 de abril de 2005, por el representante legal del **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, identificado con NIT N° **90003400-1**, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. Ordenar al **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA**, el desmonte de la Publicidad Exterior Visual tipo valla tubular comercial y de las estructuras que la soportan ubicada, en la transversal 99 N° 70A-89 **Oeste-Este y Este-Oeste** de esta ciudad, en el término de tres (3) días hábiles contados a partir de la ejecutoria de la presente resolución.

PARÁGRAFO PRIMERO. Si vencido el término no se ha dado cumplimiento a lo **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA** el desmonte de la Publicidad Exterior Visual tipo valla tubular comercial y de las estructuras que la soportan ubicada en la transversal 99 N° 70A-89 **Oeste-Este y Este Oeste** de esta ciudad.

PARÁGRAFO SEGUNDO. El desmonte previsto en la presente resolución se ordena sin perjuicio de las sanciones a que haya lugar por violación de las normas de Publicidad Exterior Visual.

ARTÍCULO TERCERO. Notificar en forma personal el contenido de la presente resolución, al representante legal del **CENTRO COMERCIAL ALAMOS DIVERPLAZA** o a su apoderado debidamente constituido, en la transversal 99 N° 70 A-89.

ARTÍCULO CUARTO. Comunicar el contenido de la presente resolución, a la Oficina de Control de Emisiones y Calidad de Aire, de la Dirección de Control y Seguimiento Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, para lo de su competencia.

Bogotá sin indiferencia



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Distrital
Ambiente

7

3 2 9 4

ARTÍCULO QUINTO. Fijar la presente providencia en lugar público de la Entidad, remitir copia a la Alcaldía Local de Engativá, para que se surta el mismo trámite de publicarla en el boletín que para el efecto disponga la Entidad. Lo anterior en cumplimiento del Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SEXTO. Contra la presente providencia procede recurso de reposición dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación, con el lleno de los requisitos establecidos en los artículos 51 y 52 del Código Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá a los 31 OCT 2007


ISABEL C. SERRATO T.
Directora Legal Ambiental

Proyectó: Angela Guerrero
Revisó: Francisco Jiménez
C.T # 6197 y 6198 del 12 de Julio de 2007
PEV

Bogotá sin indiferencia